



Kommunstyrelsen

Antagande av ny översiktsplan för Askersunds kommun, en plats för hela livet

Förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige antar förslaget till ny översiktsplan för Askersunds kommun och upphäver därmed tidigare översiktsplan
2. Kommunfullmäktige upphäver Fördjupad översiktsplan för Norra Vättern

Ärendebeskrivning

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska kommunen ha en *aktuell* översiktsplan som omfattar *hela kommunen*. Kommunen har under en flerårig process tagit fram förslag till ny, digital översiktsplan som nu ligger för beslut i kommunfullmäktige.

Det finns anledning till gemensam stolthet över den process och det arbete som har genomförts. De inspel som har gjorts under samråd och granskning visar att det föreslagna sättet att planera mark- och vattenanvändning i kommunen bejakas av invånare, markägare och företag. Den nya översiktsplanen uppfyller juridiska krav samtidigt som den speglar vilka bygder vi lever i och andas framtidstro på en plats för hela livet.

Beredning

Förslaget till ny översiktsplan har tagits fram av kommunen i tätt samarbete mellan politik och förvaltning. Utvecklingschefen har varit ansvarig för arbetet. Den omfattande processen att ta fram kartor och texter har utförts av översiktsplaneraren i samarbete med andra delar av förvaltningen, inte minst GIS-ingenjören, samt med en senior, timanställd rådgivare. En levande, engagerad och givande dialog har under hela processen förts med en politisk arbetsgrupp bestående av en representant per parti som är representerat i kommunfullmäktige.

Ärendet

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska kommunen ha en *aktuell* översiktsplan som omfattar *hela kommunen*. Den gällande översiktsplanen är fastställd 2016 och motsvarar gällande juridiska krav men är bedömd som inaktuell när det kommer till kommunens utvecklingsambitioner. Därför har en process för att från grunden skapa en ny, digital översiktsplan genomförts.

Kommunen har tagit ett ovanligt grepp på planeringen genom att utgå från landsbygderna och skapa kulturgeografiska *delområden*, vilka i sin tur har *förtätningar* i form av orter. Bland orterna finns en gemensam stad. Utöver dessa nivåer finns våra *landsbygdsstråk*, ett eget planeringsgrepp som visar glesare stråk med en känsla av ett bebyggt sammanhang där man hela tiden ser nästa hus.

Översiktsplanen är skriven utifrån att vi är en stolt landsbygdskommun ”*intill mittersta kullenstenen på Askersunds torg*”.

De översiktsplaner som påbörjas från och med 2027 måste göras digitala, vilket Askersunds kommun valt att göra redan i den pågående planeringsprocessen.

Kommunens gällande översiktsplan består av följande dokument (samt deras bilagor):

- Översiktsplan Askersunds kommun 2015–2025
- Fördjupad översiktsplan för Norra Vättern



Dnr: 21KS162

- Generalplan Tiveden
- Tematiskt tillägg till översiktsplan: Vindbruksplan Askersunds kommun
- Tematiskt tillägg till översiktsplan: LIS-områden

Den nu gällande *översiktsplanen* upphävs i och med att den nya antas. Såväl *Fördjupad översiktsplan för Norra Vättern* som *Generalplan Tiveden* upphävs, då de har inarbetats i den nya översiktsplanen. Upphävandet av *Generalplan Tiveden* sker i eget ärende. De tematiska tilläggen *LIS-plan* och *Vindbruksplan* upphävs ej, då den nya översiktsplanen inte omfattar de aktuella frågorna, utan hänvisar till de befintliga dokumenten. I kommunens fastställda planeringsstrategi finns en uppdatering av dessa tematiska tillägg, som på sikt lämpligen arbetas in i en framtida översiktsplan.

Den nya översiktsplanen kommer således, efter att själva översiktsplanen med bilagor vunnit laga kraft, att omfatta:

- Översiktsplan Askersunds kommun
- Tematiskt tillägg till översiktsplan: Vindbruksplan Askersunds kommun
- Tematiskt tillägg till översiktsplan: LIS-områden

När översiktsplanen har vunnit laga kraft fortsätter arbetet med att förverkliga planen. Detta görs genom att *Planeringsstrategin* följs och att *Översiktsplanens genomförandeplan* tas fram och implementeras. Dessa två dokument är stommen i kommunens arbete med strategisk planering och de ligger till grund för exempelvis strategiska markköp, initiering av detaljplanering, exploateringar, drift- och investeringsbudget samt framtagande och uppdatering av styrdokument inom området strategisk planering.

Finansiering

Att fastställa förslaget till ny översiktsplan innebär ingen direkt ekonomisk påverkan på kommunen.

Kommunledningsförvaltningen

Joakim Ljungqvist
Kommundirektör

Henrik Olofsson
Utvecklingschef

Bilagor

- Förslag till ny översiktsplan för Askersunds kommun med bilagor och miljökonsekvensbeskrivning

Beslutet skickas till

- Utvecklingschefen
- Översiktsplaneraren
- Samhällsbyggnad Sydnärke
- Socialnämnden
- Barn- och utbildningsnämnden
- Kultur- och tekniknämnden
- Länsstyrelsen i Örebro län